Samenvatting landelijke deelnemersbijeenkomst VGO-keur
Utrecht, 8 oktober 2025

Prima sfeer, een boeiend programma en een interessante netwerkbijeenkomst.
De deelnemersbijeenkomst van VGO-keur op 8 oktober 2025 in Utrecht had veel te bieden:

- Terug- en vooruitblik door Hans Wamelink (voorzitter)
- Presentatie van een nieuwe voorzitter en twee nieuwe bestuursleden
- Auditteam uitgebreid met TÜV
- Presentaties van Victor Burger (Finance Ideas) en Patrick Klerks (online slimmerik)

Strategie VGO-keur
Hans Wamelink, onafhankelijk voorzitter VGO-keur, stond stil bij de ontwikkelingen rondom het VGO-keur en de strategische koers voor de toekomst.

Bestuur en organisatie
Twee nieuwe bestuursleden worden voorgesteld: Tjapko van Dalen en Bryan Endevoets. Hans Wamelink is vertrekkend voorzitter (2019–2025) en wordt hartelijk bedankt voor zijn inzet. Elphi Nelissen presenteert zich als nieuwe voorzitter. Theo van Heukelom is aftredend vanwege prepensioen. Het auditteam wordt, naast KIWA, uitgebreid met TÜV. Remco Kruit (manager TÜV) stelt zich voor.

Strategische koers

- RGS blijft de motor onder de motorkap
- Samenwerking met stichting RGS versterken
- Slagkracht interne organisatie vergroten
- Mogelijkheden onderzoeken voor varianten of een instapmodel om toetreding laagdrempeliger te maken
- Versterkte verbinding met Aedes en aansluiting bij jaarlijks ledenonderzoek
- Aansluiten op uitdagingen opdrachtgevers

Voor een grotere slagkracht stelt het bestuur voor:

- Inzetten op meer organisatorische capaciteit
- Intensiveren van marketing en promotie van het keurmerk
- Intensiveren van de samenwerking met stichting RGS

Victor Burger: Financiën en sectorcontext

Victor Burger laat zien dat het marktvolume voor onderhoud fors is gegroeid. Tegelijk kampen woningcorporaties echter met financiële tekorten. Corporaties hebben geen toekomstbestendig bedrijfsmodel: rond 2030 lopen de corporaties tegen de grenzen aan van de financiële mogelijkheden. Hij ziet een uitdaging om de onderhoudskosten terug te brengen van ca. 5,7 naar ca. 3 miljard, zonder kwaliteitsverlies. Voor zowel verduurzaming als nieuwbouw ziet hij een belangrijke rol voor onderhoudsbedrijven.

Patrick Klerks: Maak keuzes waar AI authentiek kan worden ingezet

Onderzoek de meerwaarde van AI bij het verhogen van de productiviteit, in processen en teamsamenwerking en op strategisch niveau, adviseert Patrick Klerks**.** AI kan bijdragen aan een aanzienlijke optimalisatie van dagelijkse werkzaamheden. De return on investment (ROI) kan omhoog, al is het wel zaak om focus en prioritering hierbij in het vizier te houden.